

Düsseldorf/Aachen, 27.05.2020

Neue BOB-Büroflächen entstehen am Düsseldorfer Flughafen

**Klimafreundlichkeit und gesunde Arbeitswelten stehen im Fokus am Düsseldorfer Top-Standort
– architektonisches Highlight von Chapman Taylor – Einzug im Sommer 2023 möglich**

Die Aachener BOB efficiency design AG plant gemeinsam mit der BNS Real Estate Capital GmbH aus Hamburg auf den letzten derzeit verfügbaren Flächen am Düsseldorfer Flughafen ein Stück Zukunft: Mit dem Balanced Office Building kommt das klimafreundliche Erfolgsmodell der Aachener Büro-System-Experten nun auch in die nordrheinwestfälische Landeshauptstadt. Darauf haben heute die BOB-Projektentwickler hingewiesen. Insgesamt entwickelt das Unternehmen bis Sommer 2023 rund 9.000 m² Bruttogeschossfläche. Das attraktive Gebäudedesign des Architekturbüros Chapman Taylor unterstreicht dabei die besondere Qualität des Business-Standortes, der nicht besser an das Verkehrsnetz angebunden sein könnte.

Frank Steffen, Geschäftsführer der BOB-Projektentwicklungsgesellschaft: „Die Airport City hat sich als Bürostandort in den vergangenen Jahren zur Top-Adresse in Düsseldorf entwickelt und wir bieten mit unserem BOB-Konzept ganz besondere Mietflächen für Unternehmen an, die auf Nachhaltigkeit und neue agile Arbeitskonzepte besonderen Wert legen. Denn im Fokus von BOB steht der Mensch, dem wir mit einem optimalen Raumklima, tageslichtdurchfluteten Räumen und inspirierenden Raumkonzepten perfekte Arbeitsbedingungen bieten.“

BOB ist im Rahmen der KlimaExpo.NRW von der Landesregierung als Vorreiter für den Klimaschutz ausgezeichnet worden. Das kommt nicht von ungefähr, denn BOB ist das energieeffizienteste Bürogebäude Deutschlands. BOB nutzt regenerative Erdwärme und -kälte und ist rein elektrisch betrieben. Bei Bezug von Ökostrom kann das Gebäude im Betrieb klimaneutral sein. Das BOB-Energiesystem wirkt sich natürlich auch positiv auf die Nebenkosten aus.

Steffen: „Wir nehmen das Thema Nachhaltigkeit sehr ernst und bieten Unternehmen damit einen besonderen Vorteil bei ihrer Nachhaltigkeits- und CSR-Strategie. BOB enthält zahlreiche Features, die Umwelt und Mensch entlasten. So messen wir vor Einzug die Luftqualität, um schädliche Stoffe aus der Bauphase in der Atemluft auszuschließen. Wir sorgen für umweltverträgliche Verkehrsanbindungen und fördern E-Mobility. Für unsere Mieter besteht bei allem, was wir versprechen, eine hohe Transparenz, denn als Seriensystem halten wir unsere stets gleichbleibende Qualität: beim Klimaschutz, bei der Architekturqualität und beim Raumklima. Und da es BOB schon in Aachen, Oldenburg und Ludwigshafen gibt, können uns Interessen leicht testen oder noch besser, unsere Kunden fragen. Am liebsten haben wir Besuch im Hochsommer. Da zeigt das BOB-Kühlsystem mit geballtem Komfort und sanfter Kühle seine ganze Überlegenheit.“

Die Bauarbeiten beginnen im kommenden Jahr. Noch sind Flächen im BOB.Düsseldorf Airport City zu haben: Informationen zu diesem Projekt finden Sie hier: <http://www.bob-ag.de/de/buero-mieten-duesseldorf-airport-city/bob-duesseldorf-airport-city>

Bildhinweis: Eine Visualisierung des Bauprojektes können Sie per Mail abrufen.

Weitere Infos zu BOB: www.bob-ag.de; Ansprechpartner BOB-Kommunikation: Volker Zappe, Fon 0241-47466-40, Mail v.zappe@bob-ag.de, BOB efficiency design AG, Schurzelter Straße 27, 52074 Aachen, diese Info gibt es digital unter www.bob-ag.de -> Presse.